

DIRECCION SECTORIAL DE INFRAESTRUCTURA
COMISION DESCENTRALIZADA DE RIO NEGRO.

DATOS DEL LOCAL
TIPO Y NUMERO: JARDIN N°69.
DEPARTAMENTO: RIO NEGRO.
PROGRAMA
OBJETO DE LAS OBRAS
CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA PREESCOLARES.

Fecha: 31/03/2017

(UNIDAD ASESORA DE PROGRAMACION - VIGENCIA 19/8/16)

RUBRADO

RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	P. TOTAL	TOTAL RUBRO
1	IMPLANTACION DE OBRA					0
1.1	Afectaciones al edificio existente.	global	1	0	0	
1.2	Construcciones provisorias	global	1	0	0	
1.3	Cartel de obra.	Unidad.	1	0	0	
1.4	Barrera y vallado.	global	1	0	0	
1.5	Provisorio de UTE.	global	1	0	0	
1.6	Consumo de UTE	Global	1	0	0	
1.7	Provisorio de OSE.	global.	1	0	0	
1.8	Consumo de OSE	Global	1	0	0	
1.9	Prevencionista	unitario	1	0	0	
1.10	Fletes.	Global.	1	0	0	
1.11	Limpieza diaria, general y final de obra	Global.	1	0	0	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA - DEMOLICIONES					0
2.1	Limpieza de terreno.	global	1	0	0	
2.2	Implantación y replanteo.	global	1	0	0	
2.3	MOVIMIENTO DE TIERRA					
2.3.1	Nivelación y aportes.	m3	94,7	0	0	
2.3.2	Movimientos de suelo.	m3	31,58	0	0	
2.3.3	Bases de contrapiso armado.	M2	157	0	0	
2.3.4	Excavación para Fundación.	m3	8,28	0	0	
3	ESTRUCTURA					0
3.1	Fundaciones.	m3	8,28	0	0	
3.2	Vigas de Fundación.	m3	4,66	0	0	
3.3	Pilares	m3	3,12	0	0	
3.4	CARRERAS, DINTELES, ANTEPECHOS Y OTROS.					
3.4.1	Carreras.	m3	8,28	0	0	
3.4.2	Dinteles.	m3	0,82	0	0	
3.4.3	Antepechos.	global	1	0	0	
3.4.4	Pretiles.	ML	51	0	0	
3.4.5	Losas de Mesadas.	m3	0,12	0	0	
3.4.6	Rampas y escaleras.	M2	2,5	0	0	
3.5	Contrapios de Hormigón armado.	m2	97,06	0	0	
3.6	Losas Homigón Armado.	m3	14,28	0	0	
3.7	Losas estantes.	m3	0,16	0	0	
4	ALBAÑILERIA					0
4.1	Muro ladrillo 1 cara vista	m2	93,8	0	0	
4.2	 AISLACIONES.					
4.2.1	Capa aisladora de cimientos.	ml	42,6	0,00	0	
4.2.2	Impermeabilización de muros fachadas.	m2	146,00	0	0	
4.2.3	Impermeabilización de cubierta de Hormigón Armado.	m2	93,8	0	0	
4.2.4	Arena y portlad con Hidrófugo en pretiles.	ml	51	0	0	
4.3	REVOQUES.					
4.3.1	Exteriores.	m2	20	0	0	
4.3.2	Revestimiento ceramica 10x10.	m2	9,57	0	0	
4.3.3	Interiores.	M2	93,8	0	0	
4.4	Cantoneras.	ml	4	0	0	
4.5	Contrapios.					
4.5.1	Hormigón armado.	m3	60,5	0	0	
4.6	PISOS Y ZOCALOS.					
4.6.1	Pisos.	m2	60,5	0	0	
4.6.2	Zócalos monolíticos de 7x30.	ml	33,4	0	0	
4.7	Pavimentos exteriores.	m2	97,06	0	0	
4.8	Revestimiento en baño y sobre mesada.	m2	12,87	0	0	
4.9	Pergola.	m2	62,12	0	0	
4.10	Ayudas a subcontratos					
4.10.1	Ayuda a instalación sanitaria	global	1	0	0	
4.10.2	Ayuda a instalación eléctrica	global	1	0	0	
5	INSTALACION SANITARIA					0

	Abastecimiento.				
5.1	Agua fría y caliente.	global	1	0	0
5.2	Artefactos, accesorios, cisternas y grifería.				
5.2.1	Artefactos.	unidad	1	0	0
5.2.2	Accesorios.	Global.	1	0	0
5.2.3	Cisternas.	unidad	1	0	0
5.2.4	Grifería.	unidad	2	0	0
5.2.5	Pileta acero inoxidable en aula.	unidad	1	0	0
5.2.6	Calefón 20 lts.	unidad	1	0	0
5.3	Desagues.				
5.3.1	Primarios y secundarios.	global	2	0	0
5.3.2	C.I. 60x60.	unidad	2	0	0
5.3.3	PP;BD, RP.	global	3	0	0
5.3.4	Ventilaciones.	global.	2	0	0
5.3.5	Interceptor de grasas. 100 lts	unidad	1	0	0
5.3.6	Conexión a colector.	unidad	1	0	0
5.4	Pluviales				
5.4.1	- Desagües pluviales	global	1	0	0
5.4.2	- BD nuevas	unidad	3	0	0
5.4.3	- Reparación de instalación existente (BD, regueras, etc.)	global.	1	0	0
5.5	Pruebas e inspecciones.	global	1	0	0
5.6	Tramitaciones ante OSE o Intendencia	global	1	0	0

6	INSTALACION ELECTRICA				0
6.1	Materiales caños.	global	1	0	0
6.2	Tableros.	unidad	1	0	0
6.3	Cajas ondas y de brazo.	global.	1	0	0
6.4	Sistema de descarga a tierra	global	1	0	0
6.5	Canalizaciones embutidas.	global	1	0	0
6.6	Canalizaciones aparentes.	global	1	0	0
6.7	Canalizaciones subterráneas.	global	1	0	0
6.8	Artefactos de iluminación.				
6.8.1	L1	unidad	9	0	0
6.8.2	L2	unidad	7	0	0
6.9	Terminaciones	global	1	0	0
6.11	Planos y derivaciones conforme a obra.	Global	1	0	0
7	ALUMINIO				0
7.1	- Tipo Al1 (incluye suministro e instalación)	unidad	3	0	0
7.2	- Tipo Al2 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
7.3	- Tipo Al3 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
8	CARPINTERIA				0
8.1	- Tipo C1 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
8.2	- Tipo C2 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
9	HERRERIA				0
9.1	- Tipo H1 (incluye suministro e instalación)	unidad	3	0	0
9.2	- Tipo H2 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
9.3	- Tipo H3 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
10	ACERO INOXIDABLE				0
10.1	- Tipo Ai1 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
11	PETREOS				0
11.1	- Tipo P1 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
12	PINTURA				0
12.1	Interior en muros	m2	93,8	0	0
12.2	Exterior de muros.	m2	20	0	0
12.3	Cielorrasos.	m2	95,47	0	0
12.4	Exterior en pretilos	m2	40,8	0	0
12.5	Esmalte en madera	global.	1	0	0
12.6	Esmalte en hierro	global.	1	0	0
13	LIMPIEZA DE OBRA Y LOCAL TERMINADO.				0
13.1	Limpieza de obra y local terminado.	global.	1	0	0

A	MONTO de OBRAS		0
B	IMPREVISTOS (15% sobre A)		0
C	SUBTOTAL (A+B)		0

D	IVA OBRA (22% sobre A)		0
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)		0
F	TOTAL IVA (D+E)		0

G	MONTO IMPONIBLE (sobre A)		0
H	MONTO IMPONIBLE (50% de B)		0

I	LEYES SOCIALES (64,8% de G)		0
J	LEYES SOCIALES (64,8% de H)		0
K	TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)		0

L	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+K)		0
----------	------------------------------	--	----------



CARLOS DELFANTE GARCÍA.
Arquitecto Residente

